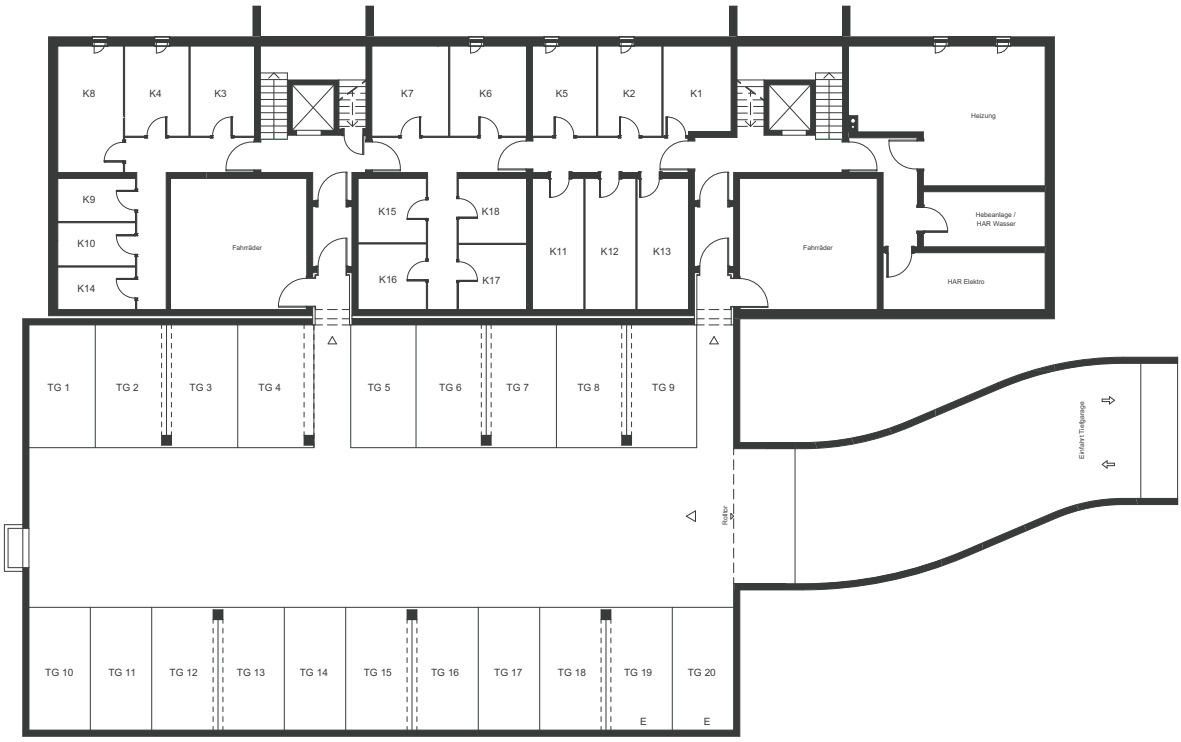
WOHNEN IM SONNENPARK!

KATZSTRASSE 60-62 , LEIPZIG-PROBSTHEIDA

SONNENPARK

GESCHOSSPLAN UNTERGESCHOSS

TIEFGARAGE



Dies ist eine unverbindliche Illustration, daher sind Irrtum und Änderungen vorbehalten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Für zwischenzeitliche Änderungen können wir keine Haftung übernehmen. Bei der Möblierung und der Einbauküche handelt es sich um eine unverbindliche Darstellung.

www.unterplan.de
info@unterplan.de

UNTERPLAN BAUBETREUUNG GMBH
EIN UNTERNEHMEN DER **GRUPPEUNTERBERGER**

GESCHOSSPLAN 2. OBERGESCHOSS

WOHNUNG 11 BIS 16

Dies ist eine unverbindliche Illustration, daher sind Irrtum und Änderungen vorbehalten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Für zwischenzeitliche Änderungen können wir keine Haftung übernehmen. Bei der Möblierung und der Einbauküche handelt es sich um eine unverbindliche Darstellung.

www.unterplan.de
info@unterplan.de

WOHNUNG 11 / 2. OBERGESCHOSS / 3 ZIMMER

Wohnung 11	m²
Flur	8,20
Wohnen/Essen	21,60
Kochen	9,40
Schlafen 1	9,90
Schlafen 2	15,10
Bad	6,30
Balkon zu 1/2	4,30
Gesamt	**74,90**

Dies ist eine unverbindliche Illustration, daher sind Irrtum und Änderungen vorbehalten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Für zwischenzeitliche Änderungen können wir keine Haftung übernehmen. Bei der Möblierung und der Einbauküche handelt es sich um eine unverbindliche Darstellung.

www.unterplan.de
info@unterplan.de

OBJEKTHIGHLIGHTS

- Mehrfamilienhaus mit 18 Wohnungen
- Wohnfläche von ca. 45 – 145 m²
- Wohnungsgrößen 2 – 4 Raum
- sehr gute Infrastruktur
- hochwertige Ausstattung
- Fußbodenheizung
- massive Bauweise
- großzügige Balkone
- Tageslichtbäder
- Hebeschiebetüren zu Balkonen/Terrassen
- elektrische Rollläden
- Tiefgaragenstellplätze mit Vorbereitung für E-Mobilität
- hocheffiziente Wärmepumpen
- Energiemanagement durch Energiedienstleister
- Klimaanlage im Staffelgeschoss
- umfangreiche Grünflächengestaltung

KONTAKT

Franzosenallee 14i | 04289 Leipzig
Tel.: +49 341 56 30 20
Web: www.unterplan.de
Mail: info@unterplan.de