



WOHNEN IM SONNENPARK!



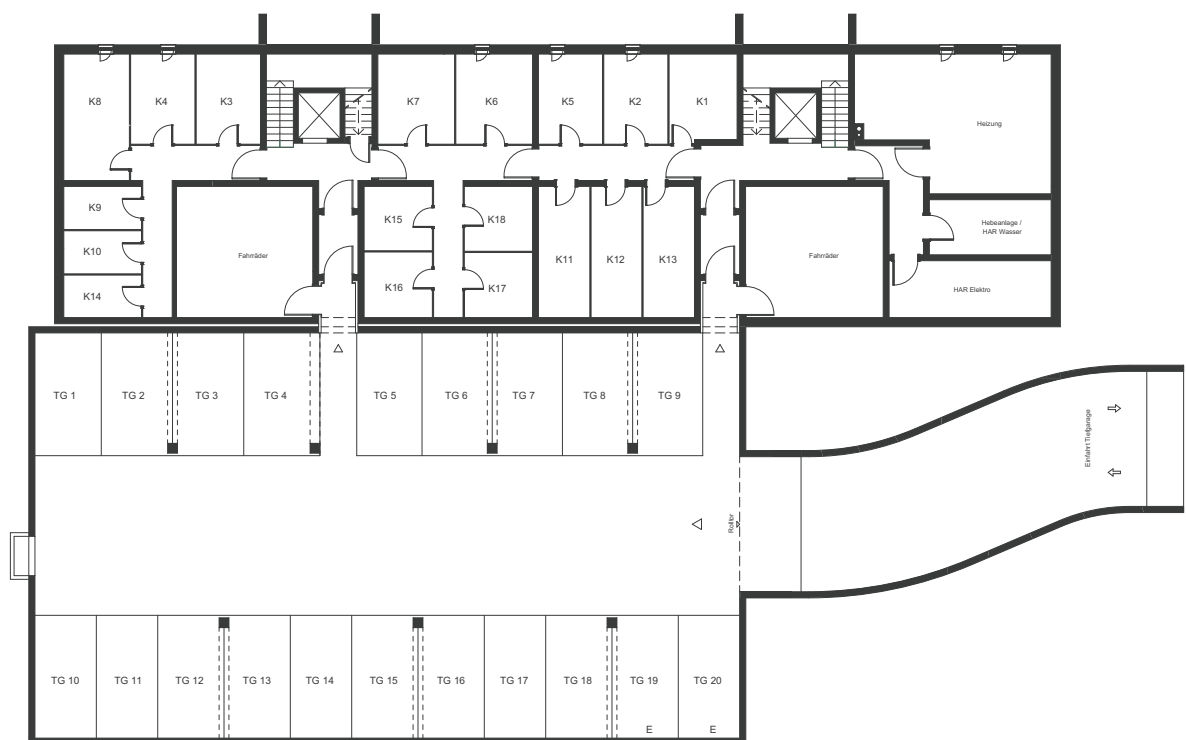
KATZSTRASSE 60-62 , LEIPZIG-PROBSTHEIDA



SONNENPARK

GESCHOSSPLAN UNTERGESCHOSS

TIEFGARAGE



Dies ist eine unverbindliche Illustration, daher sind Irrtum und Änderungen vorbehalten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Für zwischenzeitliche Änderungen können wir keine Haftung übernehmen. Bei der Möblierung und der Einbauküche handelt es sich um eine unverbindliche Darstellung.

GESCHOSSPLAN 1. OBERGESCHOSS

WOHNUNG 5 BIS 10



Dies ist eine unverbindliche Illustration, daher sind Irrtum und Änderungen vorbehalten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Für zwischenzeitliche Änderungen können wir keine Haftung übernehmen. Bei der Möblierung und der Einbauküche handelt es sich um eine unverbindliche Darstellung.

WOHNUNG 5 / 1. OBERGESCHOSS / 3 ZIMMER



Wohnung 5	m ²
Flur	8,40
Wohnen/Essen	21,80
Kochen	9,50
Schlafen 1	9,70
Schlafen 2	15,00
Bad	6,00
Balkon zu 1/2	4,30
Gesamt	74,60



Dies ist eine unverbindliche Illustration, daher sind Irrtum und Änderungen vorbehalten. Der Grundriss ist nicht maßstabsgerecht. Für zwischenzeitliche Änderungen können wir keine Haftung übernehmen. Bei der Möblierung und der Einbauküche handelt es sich um eine unverbindliche Darstellung.



OBJEKTHIGHLIGHTS

- Mehrfamilienhaus mit 18 Wohnungen
- Wohnfläche von ca. 45 - 145 m²
- Wohnungsgrößen 2 - 4 Raum
- sehr gute Infrastruktur
- hochwertige Ausstattung
- Fußbodenheizung
- massive Bauweise
- großzügige Balkone
- Tageslichtbäder
- Hebeschiebetüren zu Balkonen/Terrassen
- elektrische Rollläden
- Tiefgaragenstellplätze mit Vorbereitung für E-Mobilität
- hocheffiziente Wärmepumpen
- Energiemanagement durch Energiedienstleister
- Klimaanlage im Staffelgeschoss
- umfangreiche Grünflächengestaltung



KONTAKT

Franzosenallee 14i | 04289 Leipzig
Tel.: +49 341 56 30 20
Web: www.unterplan.de
Mail: info@unterplan.de